



## UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ

Bases: SINAPI Desonerada - 07/24 - SICRO Desonerada - 04/2024 - ORSE Desonerada - 06/2024 - EMBASA Desonerada - 05/2024 - SEDOP Desonerada - 05/2024 - SBC Desonerada - 08/2024 - CPOS/CHDU Desonerada - 06/2024 - EMOP Desonerada - 06/2024 - SEINFRA Tab 28.1 - SCO Desonerada 07/24 - Próprias

OBRA: CONTRATAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIAS E RESPECTIVA OBRA DE EXECUÇÃO DO INSTITUTO DE CIÊNCIAS DO MAR - LABOMAR E O CENTRO DE CIÊNCIAS NATURAIS - CTCN

ENDEREÇO: Rua dos Tabajaras, s/n - Praia de Iracema, Fortaleza/CE

ÁREA DE INTERVENÇÃO: 35254,56 M2

AUTOR: Eng. Civil Antonio Moacyr Ribeiro Tupinambá CREA/CE 4058/D / Eng. Renato Guerreiro Araújo RNP: 0612829090 CREA:52769

DATA: 30/08/2024

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA PARA PROJETOS

REVISÃO: 00

### TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS PROJETOS	ÁREA ESTIMADA	VALOR/m2 Até 500m2	VALOR/m2 500m2 até 3.000m2	VALOR/m2 Acima de 3.000m2	PREÇO TOTAL S/ BDI
SE 24.25.0200 (A) SE 24.25.0250 (A) SE 24.25.0300 (A)	ARQUITETURA	3.864,33	146,62	104,72	83,76	407.506,28
SE 24.95.0050 (A)	COMUNICAÇÃO VISUAL/SINALIZAÇÃO	3.864,33	16,29	16,29	16,29	62.949,93
SE 24.70.0050 (A) SE 24.70.0100 (A) SE 24.70.0150 (A)	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.864,33	21,18	17,75	10,57	64.100,96
SE 24.45.0200 (A)	INSTALAÇÕES DE GASES ESPECIAIS	3.864,33	21,18	21,18	21,18	81.846,50
SE 24.70.0950 (I) SE 24.70.1000 (I) SE 24.70.1050 (I)	INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA	3.864,33	13,29	11,04	6,66	40.001,43
SE 24.65.0050 (A) SE 24.65.0100 (A) SE 24.65.0150 (A)	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3.864,33	17,75	10,57	9,19	43.243,19
SE 24.60.0050 (A) SE 24.60.0100 (A) SE 24.60.0150 (A)	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	3.864,33	10,57	9,19	5,78	33.255,82
SE 24.40.0050 (A) SE 24.40.0100 (A) SE 24.40.0150 (A)	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	3.864,33	10,57	5,78	2,93	22.267,48
SE 24.50.0300 (A)	INSTALAÇÕES DE VENTILAÇÃO, EXAUSTÃO E AR CONDICIONADO	3.864,33	42,31	42,31	42,31	163.499,80

### TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS PROJETOS	ÁREA ESTIMADA	VALOR/m2 Até 500m2	VALOR/m2 500m2 até 3.000m2	VALOR/m2 Acima de 3.000m2	PREÇO TOTAL S/ BDI
SE 24.25.0200 (A) SE 24.25.0250 (A) SE 24.25.0300 (A)	ARQUITETURA	18.421,88	146,62	104,72	83,76	1.626.846,66
SE 24.95.0050 (A)	COMUNICAÇÃO VISUAL E SINALIZAÇÃO	18.421,88	16,29	16,29	16,29	300.092,42
SE 24.25.0350 (A) SE 24.25.0400 (A) SE 24.25.0450 (A)	ESTRUTURAS E FUNDAÇÕES	13.313,62	93,53	85,07	72,10	1.003.052,00
SE 24.70.0050 (A) SE 24.70.0100 (A) SE 24.70.0150 (A)	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	18.421,88	21,18	17,75	10,57	217.974,27
SE 24.70.0050 (A) SE 24.70.0100 (A) SE 24.70.0150 (A)	INSTALAÇÕES SPDA	5.576,90	21,18	17,75	10,57	82.202,83
SE 24.45.0200 (A)	INSTALAÇÕES DE GAS GLP	683,77	21,18	21,18	21,18	14.482,24
SE 24.70.0950 (I) SE 24.70.1000 (I) SE 24.70.1050 (I)	INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA	18.421,88	13,29	11,04	6,66	136.954,72
SE 24.70.0950 (I) SE 24.70.1000 (I) SE 24.70.1050 (I)	INSTALAÇÕES DE CFTV	18.421,88	13,29	11,04	6,66	136.954,72
SE 24.65.0050 (A) SE 24.65.0100 (A) SE 24.65.0150 (A)	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	18.421,88	17,75	10,57	9,19	177.027,07
SE 24.60.0050 (A) SE 24.60.0100 (A) SE 24.60.0150 (A)	INSTALAÇÕES DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS	18.421,88	10,57	9,19	5,78	117.398,46
SE 24.40.0050 (A) SE 24.40.0100 (A) SE 24.40.0150 (A)	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	18.421,88	10,57	5,78	2,93	64.921,10
SE 24.70.0800 (I) SE 24.70.0850 (I) SE 24.70.0900 (I)	INSTALAÇÕES DE VENTILAÇÃO, EXAUSTÃO E AR CONDICIONADO	18.421,88	13,29	11,04	6,66	136.954,72

### TIPO III - SUB-SOLO (ESTACIONAMENTO) (PROJETOS EM BIM)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS PROJETOS	ÁREA ESTIMADA	VALOR/m2 Até 500m2	VALOR/m2 500m2 até 3.000m2	VALOR/m2 Acima de 3.000m2	PREÇO TOTAL S/ BDI
SE 24.25.0200 (A) SE 24.25.0250 (A) SE 24.25.0300 (A)	(*) ARQUITETURA	2.474,13	87,97	62,83	50,26	168.024,53
SE 24.95.0050 (A)	COMUNICAÇÃO VISUAL E SINALIZAÇÃO	2.474,13	16,29	16,29	16,29	40.303,57



**UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ**

Bases: SINAPI Desonerada - 07/24 - SICRO Desonerada - 04/2024 - ORSE Desonerada - 06/2024 - EMBASA Desonerada - 05/2024 - SEDOP Desonerada - 05/2024 - SBC Desonerada - 08/2024 - CPOS/CHDU Desonerada - 06/2024 - EMOP Desonerada - 06/2024 - SEINFRA Tab 28.1 - SCO Desonerada 07/24 - Próprias

**OBRA: CONTRATAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIAS E RESPECTIVA OBRA DE EXECUÇÃO DO INSTITUTO DE CIÊNCIAS DO MAR - LABOMAR E O CENTRO DE CIÊNCIAS NATURAIS - CTCN**

ENDEREÇO: Rua dos Tabajaras, s/n - Praia de Iracema, Fortaleza/CE

ÁREA DE INTERVENÇÃO: 35254,56 M2

AUTOR: Eng. Civil Antonio Moacyr Ribeiro Tupinambá CREA/CE 4058/D / Eng. Renato Guerreiro Araújo RNP: 0612829090 CREA:52769

DATA: 30/08/2024  
REVISÃO: 00

**COMPOSIÇÃO ANALÍTICA PARA PROJETOS**

SE 24.25.0350 (A) SE 24.25.0400 (A) SE 24.25.0450 (A)	(*) ESTRUTURAS, CONTENÇÕES E FUNDAÇÕES	2.474,13	56,12	51,04	43,26	128.822,54
SE 24.70.0050 (A) SE 24.70.0100 (A) SE 24.70.0150 (A)	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.474,13	21,18	17,75	10,57	45.630,80
SE 24.70.0950 (I) SE 24.70.1000 (I) SE 24.70.1050 (I)	INSTALAÇÕES DE CFTV	2.474,13	13,29	11,04	6,66	28.439,39
SE 24.60.0050 (A) SE 24.60.0100 (A) SE 24.60.0150 (A)	INSTALAÇÕES DE ESGOTO/ÁGUAS PLUVIAIS	2.474,13	10,57	9,19	5,78	23.427,25
SE 24.40.0050 (A) SE 24.40.0100 (A) SE 24.40.0150 (A)	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	2.474,13	10,57	5,78	2,93	16.695,47
SE 24.60.0050 (A) SE 24.60.0100 (A) SE 24.60.0150 (A)	INSTALAÇÕES DE DRENAGEM/TERRAPLENAGEM/PAVIMENTAÇÃO	2.474,13	10,57	9,19	5,78	23.427,25

Observação: (\*) Redução de 40% do valor de custo devido ao grau de dificuldade no projeto de arquitetura e estrutural

**TIPO IV - INFRAESTRUTURA (DRENAGEM, TERRAPLANAGEM, PAISAGISMO E URBANISMO)**

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS PROJETOS	ÁREA ESTIMADA	VALOR/m2 Até 500m2	VALOR/m2 500m2 até 3.000m2	VALOR/m2 Acima de 3.000m2	PREÇO TOTAL S/ BDI
SE 24.10.0100 (A)	URBANISMO E PAISAGISMO	12.663,72	13,24	13,24	13,24	167.724,18
SE 24.40.0050 (A) SE 24.40.0100 (A) SE 24.40.0150 (A)	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	12.663,72	10,57	5,78	2,93	48.049,69
SE 24.65.0050 (A) SE 24.65.0100 (A) SE 24.65.0150 (A)	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA/ IRRIGAÇÃO	4.903,38	17,75	10,57	9,19	52.792,06
SE 24.60.0050 (A) SE 24.60.0100 (A) SE 24.60.0150 (A)	INSTALAÇÕES DE DRENAGEM/TERRAPLENAGEM/PAVIMENTAÇÃO	12.663,72	10,57	9,19	5,78	84.116,30

CÓD	DESCRIÇÃO	UND.	PREÇ. REFER	INDICE	PREÇO TOTAL
<b>UFC-LB0100</b>	<b>PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO DE ARQUITETURA, INCLUSO DETALHES, PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO, MEMORIAL DESCRITIVO, ESPECIFICAÇÃO TÉCNICAS</b>	<b>CJ</b>			<b>2.202.377,47</b>
	TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)		407.506,28	1,00	407.506,28
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		1.626.846,66	1,00	1.626.846,66
	TIPO III - SUB-SOLO (ESTACIONAMENTO) (PROJETOS EM BIM)		168.024,53	1,00	168.024,53
<b>UFC-LB0101</b>	<b>PROJETO DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO</b>	<b>CJ</b>			<b>167.724,18</b>
	TIPO IV - INFRAESTRUTURA (DRENAGEM, TERRAPLANAGEM, PAISAGISMO E URBANISMO)		167.724,18	1,00	167.724,18
<b>UFC-LB0102</b>	<b>PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL/SINALIZAÇÃO</b>	<b>CJ</b>			<b>403.345,92</b>
	TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)		62.949,93	1,00	62.949,93
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		300.092,42	1,00	300.092,42
	TIPO III - SUB-SOLO (ESTACIONAMENTO) (PROJETOS EM BIM)		40.303,57	1,00	40.303,57
<b>UFC-LB0103</b>	<b>PROJETO ESTRUTURAL (ESTRUTURA, FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES)</b>	<b>CJ</b>			<b>1.131.874,54</b>
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		1.003.052,00	1,00	1.003.052,00
	TIPO III - SUB-SOLO (ESTACIONAMENTO) (PROJETOS EM BIM)		128.822,54	1,00	128.822,54
<b>UFC-LB0104</b>	<b>PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICA</b>	<b>CJ</b>			<b>375.755,72</b>
	TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)		64.100,96	1,00	64.100,96
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		217.974,27	1,00	217.974,27
	TIPO III - SUB-SOLO (ESTACIONAMENTO) (PROJETOS EM BIM)		45.630,80	1,00	45.630,80
	TIPO IV - INFRAESTRUTURA (DRENAGEM, TERRAPLANAGEM, PAISAGISMO E URBANISMO)		48.049,69	1,00	48.049,69
<b>UFC-LB0105</b>	<b>PROJETO DE SPDA</b>	<b>CJ</b>			<b>82.202,83</b>
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		82.202,83	1,00	82.202,83
<b>UFC-LB0106</b>	<b>PROJETO DE GASES ESPECIAIS</b>	<b>CJ</b>			<b>81.846,50</b>
	TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)		81.846,50	1,00	81.846,50



## UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ

Bases: SINAPI Desonerada - 07/24 - SICRO Desonerada - 04/2024 - ORSE Desonerada - 06/2024 - EMBASA Desonerada - 05/2024 - SEDOP Desonerada - 05/2024 - SBC Desonerada - 08/2024 - CPOS/CHDU Desonerada - 06/2024 - EMOP Desonerada - 06/2024 - SEINFRA Tab 28.1 - SCO Desonerada 07/24 - Próprias

OBRA: CONTRATAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIAS E RESPECTIVA OBRA DE EXECUÇÃO DO INSTITUTO DE CIÊNCIAS DO MAR - LABOMAR E O CENTRO DE CIÊNCIAS NATURAIS - CTCN

ENDEREÇO: Rua dos Tabajaras, s/n - Praia de Iracema, Fortaleza/CE

ÁREA DE INTERVENÇÃO: 35254,56 M2

AUTOR: Eng. Civil Antonio Moacyr Ribeiro Tupinambá CREA/CE 4058/D / Eng. Renato Guerreiro Araújo RNP: 0612829090 CREA:52769

DATA: 30/08/2024

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA PARA PROJETOS

REVISÃO: 00

UFC-LB0107	PROJETO DE GAS GPL	CJ			14.482,24
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		14.482,24	1,00	14.482,24
UFC-LB0108	PROJETO DE REDE ESTRUTURADA/CONTROLE DE ACESSO	CJ			176.956,15
	TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)		40.001,43	1,00	40.001,43
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		136.954,72	1,00	136.954,72
UFC-LB0109	PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	CJ			273.062,32
	TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)		43.243,19	1,00	43.243,19
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		177.027,07	1,00	177.027,07
	TIPO IV - INFRAESTRUTURA (DRENAGEM, TERRAPLANAGEM, PAISAGISMO E URBANISMO)		52.792,06	1,00	52.792,06
UFC-LB0110	PROJETO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS	CJ			174.081,53
	TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)		33.255,82	1,00	33.255,82
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		117.398,46	1,00	117.398,46
	TIPO III - SUB-SOLO (ESTACIONAMENTO) (PROJETOS EM BIM)		23.427,25	1,00	23.427,25
UFC-LB0111	PROJETO DE DETECÇÃO ALARME, PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	CJ			103.884,05
	TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)		22.267,48	1,00	22.267,48
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		64.921,10	1,00	64.921,10
	TIPO III - SUB-SOLO (ESTACIONAMENTO) (PROJETOS EM BIM)		16.695,47	1,00	16.695,47
UFC-LB0112	PROJETO DE VENTILAÇÃO, EXAUSTÃO E AR CONDICIONADO	CJ			300.454,52
	TIPO I - LABORATÓRIOS INCLUINDO CIRCULAÇÕES / AUDITÓRIOS (PROJETOS EM BIM)		163.499,80	1,00	163.499,80
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		136.954,72	1,00	136.954,72
UFC-LB0113	PROJETO DE INFRA ESTRUTURA - DRENAGEM, TERRAPLANAGEM E PAVIMENTAÇÃO	CJ			107.543,55
	TIPO III - SUB-SOLO (ESTACIONAMENTO) (PROJETOS EM BIM)		23.427,25	1,00	23.427,25
	TIPO IV - INFRAESTRUTURA (DRENAGEM, TERRAPLANAGEM, PAISAGISMO E URBANISMO)		84.116,30	1,00	84.116,30
UFC-LB0114	PROJETO DE CFTV	CJ			165.394,11
	TIPO II - SETORES DE ADMINISTRATIVO/PESQUISA/ENSINO - ESPAÇOS COLABORATIVOS - CIRCULAÇÕES - ÁREAS MECÂNICAS (PROJETOS EM BIM)		136.954,72	1,00	136.954,72
	TIPO III - SUB-SOLO (ESTACIONAMENTO) (PROJETOS EM BIM)		28.439,39	1,00	28.439,39