



UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ

Bases: SINAPI Desonerada - 07/24 - SICRO Desonerada - 04/2024 - ORSE Desonerada - 06/2024 - EMBASA Desonerada - 05/2024 - SEDOP Desonerada - 05/2024 - SBC Desonerada - 08/2024 - CPOS/CHDU Desonerada - 06/2024 - EMOP Desonerada - 06/2024 - SEINFRA Tab 28.1 - SCO Desonerada 07/24 - Próprias

OBRA: CONTRATAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIAS E RESPECTIVA OBRA DE EXECUÇÃO DO INSTITUTO DE CIÊNCIAS DO MAR - LABOMAR E O CENTRO DE CIÊNCIAS NATURAIS - ENCARGOS SOCIAIS: INCLUSO
CTCN BDI : 26,29%
ENDEREÇO: Rua dos Tabajaras, s/n - Praia de Iracema, Fortaleza/CE BDI PROJ/EQ: 13,96%
ÁREA DE INTERVENÇÃO: 35254,56 M2 VALOR POR UNIDADE: 4095,93 DATA: 30/08/2024
AUTOR: Eng. Civil Antonio Mocyry Ribeiro Tupinambá CREA/CE 4058/D / Eng. Renato Guerreiro Araújo RNP: 061282909 CREA:52769 REVISÃO: 00
CRITÉRIOS DE PAGAMENTO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE MEDIDA	PERCENTUAL NO ITEM		PERCENTUAL GLOBAL	VALOR POR UNIDADE	VALOR ORÇADO	DESCONTO PROPOSTO (%)	VALOR PROPOSTO
			MACRO	MICRO					
1.0	ADMINISTRAÇÃO		100,00%		2,51%	R\$ 3.629.467,23	3.629.467,23		
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - DURANTE TODO O CONTRATO		100,00%	2,51%		R\$ 3.629.467,23			
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		100,00%		1,12%	R\$ 1.612.885,03	1.612.885,03		
2.1	SONDAGEM A PERCUSSÃO PIRECONHECIMENTO DO SUBSOLO COM EMISSÃO DE RELATÓRIO		0,67%	0,01%		R\$ 10.855,24			
2.2	SERVIÇO DE LEVANTAMENTO GEOMÉTRICO DA ESTRUTURA EXISTENTE		1,57%	0,02%		R\$ 25.263,37			
2.3	SERVIÇO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE ÁREAS NÃO CONSTRUÍDAS INCLUSIVE LOCAÇÃO DOS ANEXOS E ESTACIONAMENTO		0,32%	0,004%		R\$ 5.176,27			
2.4	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA COM BARRACÃO, ALMOXARIFADO, BANHEIROS/VESTIÁRIOS, INSTALAÇÕES, PLACA DE OBRA.		12,00%	0,13%		R\$ 193.504,86			
2.5	CONJUNTO DE PROTEÇÃO COLETIVA (BANDEJA DE PROTEÇÃO E GUARDA-CORPO)		64,14%	0,72%		R\$ 1.034.577,71			
	GUARDA CORPO FIXADO EM LAJE 1º PAVIMENTO		22,76%	0,25%		R\$ 367.067,24			
	GUARDA CORPO FIXADO EM LAJE 2º PAVIMENTO		22,76%	0,25%		R\$ 367.067,24			
	GUARDA CORPO FIXADO EM FÓRMA COBERTA		18,63%	0,21%		R\$ 300.443,23			
2.6	EQUIPAMENTOS DE TRANSPORTES VERTICAIS		21,30%	0,24%		R\$ 343.507,58			
	ELEVADOR DE OBRA - CREMALHEIRA		6,40%	0,07%		R\$ 103.185,54			
	MANUTENÇÃO DE ELEVADOR CREMALHEIRA		0,87%	0,01%		R\$ 13.960,10			
	ALUGUEL MENSAL GUINCHO DE MASTRO		1,29%	0,01%		R\$ 20.786,30			
	BALANCIUM ELÉTRICO TIPO PLATAFORMA		12,75%	0,14%		R\$ 205.575,63			
3.0	PROJETOS DESENVOLVIDOS EM BIM, INCLUINDO LICENCIAMENTOS EM ÓRGÃOS COMPETENTES		100,00%		4,61%	R\$ 6.650.038,61	6.650.038,61		
3.1	PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO DE ARQUITETURA, INCLUSIVE DETALHES, PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO, MEMORIAL DESCRITIVO, ESPECIFICAÇÃO TÉCNICAS		37,74%	1,74%		R\$ 2.509.829,36			
	PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA		22,64%	1,04%		R\$ 1.505.897,62			
	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA E IMPERMEABILIZAÇÃO		13,21%	0,61%		R\$ 878.440,28			
	ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA E MEMORIAL DESCRITIVO		1,89%	0,09%		R\$ 125.491,47			
3.2	PROJETO DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO		2,87%	0,13%		R\$ 191.138,48			
	PROJETO EXECUTIVO		2,87%	0,13%		R\$ 191.138,48			
3.3	PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL/SINALIZAÇÃO		6,91%	0,32%		R\$ 459.653,01			
	PROJETO EXECUTIVO		6,91%	0,32%		R\$ 459.653,01			
3.4	PROJETO ESTRUTURAL (ESTRUTURA, FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES)		19,40%	0,89%		R\$ 1.289.884,23			
	PROJETO EXECUTIVO		19,40%	0,89%		R\$ 1.289.884,23			
3.5	PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICA		6,44%	0,30%		R\$ 428.211,22			
	PROJETO EXECUTIVO		6,44%	0,30%		R\$ 428.211,22			
3.6	PROJETO DE SPDA		1,41%	0,06%		R\$ 93.678,35			
	PROJETO EXECUTIVO		1,41%	0,06%		R\$ 93.678,35			
3.7	PROJETO DE GASES ESPECIAIS		1,40%	0,06%		R\$ 93.272,27			
	PROJETO EXECUTIVO		1,40%	0,06%		R\$ 93.272,27			
3.8	PROJETO DE GAS GPL		0,25%	0,01%		R\$ 16.503,96			
	PROJETO EXECUTIVO		0,25%	0,01%		R\$ 16.503,96			
3.9	PROJETO DE REDE ESTRUTURADA/CONTROLE DE ACESSO		3,03%	0,14%		R\$ 201.659,23			
	PROJETO EXECUTIVO		3,03%	0,14%		R\$ 201.659,23			
3.10	PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		4,68%	0,22%		R\$ 311.181,82			
	PROJETO EXECUTIVO		4,68%	0,22%		R\$ 311.181,82			
3.11	PROJETO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E ÁGUAS PLUVIAIS		2,98%	0,14%		R\$ 198.383,31			
	PROJETO EXECUTIVO		2,98%	0,14%		R\$ 198.383,31			
3.12	PROJETO DE DETECÇÃO E ALARME, PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1,78%	0,08%		R\$ 118.386,26			
	PROJETO EXECUTIVO		1,78%	0,08%		R\$ 118.386,26			
3.13	PROJETO DE VENTILAÇÃO, EXAUSTÃO E AR CONDICIONADO		5,15%	0,24%		R\$ 342.397,97			
	PROJETO EXECUTIVO		5,15%	0,24%		R\$ 342.397,97			
3.14	PROJETO DE INFRA ESTRUTURA - DRENAGEM, TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO		1,84%	0,08%		R\$ 122.556,63			
	PROJETO EXECUTIVO		1,84%	0,08%		R\$ 122.556,63			
3.15	PROJETO DE CFTV		2,83%	0,13%		R\$ 188.483,13			
	PROJETO EXECUTIVO		2,83%	0,13%		R\$ 188.483,13			
3.16	LEGALIZAÇÃO DOS PROJETOS JUNTO AOS ÓRGÃOS COMPETENTES		1,28%	0,06%		R\$ 84.819,38			
	PROCESSO DE LEGALIZAÇÃO DOS PROJETOS JUNTO AOS ÓRGÃOS COMPETENTES		1,28%	0,06%		R\$ 84.819,38			
4.0	"AS BUILT" EM BIM		100,00%		0,08%	R\$ 117.650,35	117.650,35		
4.1	"AS BUILT" DE TODAS AS DISCIPLINAS EM BIM		100,00%	0,08%		R\$ 117.650,35			
5.0	EDIFICAÇÃO LABOMAR E CTGN				86,46%	R\$ 124.842.232,83	124.842.232,83		
5.1	ESCAVAÇÕES, DEMOLIÇÕES E REMANEJAMENTOS		100,00%		0,23%	R\$ 327.635,93	327.635,93		
5.1.1	RETIRADA DE ÁRVORES		0,85%	0,002%		R\$ 2.797,60			
5.1.2	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO OU PROTENDIDO DE LAJES, VIGAS E PILARES DE ACORDO COM INDICAÇÕES EM PROJETO DE ARQUITETURA. INCLUSIVE ESCORAMENTOS, DESPROTENSÃO, CARGAS, TRANSPORTE E RECEBIMENTOS EM LOCAIS LICENCIADOS		63,50%	0,14%		R\$ 208.057,60			
	PAVIMENTO TÉCNICO		5,49%	0,01%		R\$ 17.973,50			
	SUBSOLO		37,17%	0,08%		R\$ 121.798,14			
	TÉRREO		1,09%	0,00%		R\$ 3.585,79			
	1º PAVIMENTO		13,72%	0,03%		R\$ 44.963,46			
	2º PAVIMENTO		6,02%	0,01%		R\$ 19.736,70			
5.1.3	DEMOLIÇÃO MONUMENTO PRAÇA. INCLUSIVE CARGAS, TRANSPORTE E RECEBIMENTOS EM LOCAIS LICENCIADOS		1,77%	0,00%		R\$ 5.788,75			
5.1.4	SERVIÇO DE RETIRADA E TRANSPORTE DE TUBULAÇÃO EM FERRO FUNDIDO CHANFRADO QUALQUER BITOLA		33,88%	0,08%		R\$ 110.991,98			
	PAVIMENTO TÉCNICO		33,88%	0,08%		R\$ 110.991,98			
5.2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES		100,00%		1,47%	R\$ 2.127.027,25	2.127.027,25		
5.2.1	FUNDAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES		0,85%	0,013%		R\$ 18.074,35			
	ANEXOS		0,85%	0,013%		R\$ 18.074,35			
5.2.2	SERVIÇO DE PINTURA EM CONTENÇÃO METÁLICA. INCLUINDO JATEAMENTO, PRIME E ACABAMENTO FINAL EM TINTA EPOX		12,92%	0,190%		R\$ 274.812,28			
	CONTENÇÃO METÁLICA		12,92%	0,190%		R\$ 274.812,28			
5.2.3	REVITALIZAÇÃO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CATÓDICA CONTEMPLANDO FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS, INSTALAÇÃO, TESTES E PRÉ-OPERAÇÃO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO		86,23%	1,270%		R\$ 1.834.140,62			
	CONTENÇÃO METÁLICA		86,23%	1,270%		R\$ 1.834.140,62			
5.3	ESTRUTURA		100,00%		12,04%	R\$ 17.385.364,30	17.385.364,30		
5.3.1	ESTRUTURA DAS EDIFICAÇÕES		85,92%	10,34%		R\$ 14.937.145,23			
	TETO DO TÉCNICO		0,38%	0,05%		R\$ 66.723,40			

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE MEDIDA	PERCENTUAL NO ITEM		PERCENTUAL GLOBAL	VALOR POR UNIDADE	VALOR ORÇADO	DESCONTO PROPOSTO (%)	VALOR PROPOSTO
			MACRO	MICRO					
	TETO DO SUBSOLO		13,43%	1,62%		R\$ 2.335.319,01			
	TETO DO TERREO		12,79%	1,54%		R\$ 2.224.113,35			
	TETO DO 1º PAVIMENTO		14,40%	1,73%		R\$ 2.504.351,63			
	TETO DO 2º PAVIMENTO		30,06%	3,62%		R\$ 5.226.666,36			
	COBERTA ROOFTOP		14,84%	1,79%		R\$ 2.579.971,48			
	ANEXOS		0,51%	0,06%		R\$ 88.964,53			
5.3.2	CORDOALHA ENGRAXADA, INCLUSIVE PROTENSÃO DE ACORDO COM PROJETO ESTRUTURAL		6,06%	0,73%		R\$ 1.053.320,00			
	TETO DO SUBSOLO		1,78%	0,21%		R\$ 309.800,00			
	TETO DO TERREO		1,78%	0,21%		R\$ 309.800,00			
	TETO DO 1º PAVIMENTO		1,78%	0,21%		R\$ 309.800,00			
	TETO DO 2º PAVIMENTO		0,71%	0,09%		R\$ 123.920,00			
	COBERTA ROOFTOP		1,07%	0,13%		R\$ 185.880,00			
5.3.3	EXECUÇÃO DE CONJUNTO ANCORAGENS PASSIVA E ATIVA PARA CORDOALHAS ENGRAXADAS		1,15%	0,14%		R\$ 199.770,00			
	TETO DO SUBSOLO		0,34%	0,04%		R\$ 58.732,38			
	TETO DO TERREO		0,34%	0,04%		R\$ 58.732,38			
	TETO DO 1º PAVIMENTO		0,34%	0,04%		R\$ 58.732,38			
	TETO DO 2º PAVIMENTO		0,14%	0,02%		R\$ 23.572,86			
	COBERTA ROOFTOP		0,34%	0,04%		R\$ 59.931,00			
5.3.4	SERVIÇO DE PROTENSÃO E ANCORAGENS PASSIVA E ATIVA EM ÁREAS DE LAJES DEMOLIDAS DE ACORDO COM PROJETO ESTRUTURAL		0,05%	0,01%		R\$ 9.527,91			
	PAVIMENTO SUBSOLO		0,05%	0,01%		R\$ 9.527,91			
5.3.5	SERVIÇO DE REPARAÇÃO E EXECUÇÃO DE JUNTAS DE DILATAÇÃO, INCLUINDO LIMPEZA E EXECUÇÃO CONFORME DESCRIÇÃO EM PROJETO		0,87%	0,11%		R\$ 151.868,36			
	PAVIMENTO TÉCNICO/SUBSOLO		0,20%	0,02%		R\$ 34.413,52			
	PAVIMENTO TERREO		0,24%	0,03%		R\$ 41.146,60			
	1º PAVIMENTO		0,22%	0,03%		R\$ 38.154,12			
	2º PAVIMENTO		0,22%	0,03%		R\$ 38.154,12			
	COBERTURA		0,22%	0,03%		R\$ 38.154,12			
5.3.6	SERVIÇO DE TRATAMENTO DE FISSURAS EM ESTRUTURA DE CONCRETO MENOR OU IGUAL A 0,5MM, DE ACORDO COM ORIENTAÇÕES DO PROJETO ESTRUTURAL		0,03%	0,003%		R\$ 4.418,75			
	LAJE TETO 1º PAVIMENTO		0,03%	0,003%		R\$ 4.418,75			
5.3.7	SERVIÇO DE TRATAMENTO DE FISSURAS EM ESTRUTURA DE CONCRETO MAIOR QUE 0,5MM, POR INJEÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL À BASE DE RESINA EPÓXI DE ACORDO COM ORIENTAÇÕES DO PROJETO ESTRUTURAL		0,03%	0,004%		R\$ 5.148,40			
	PAVIMENTO TÉCNICO (FUNDAÇÕES)		0,03%	0,004%		R\$ 5.148,40			
5.3.8	CONCRETO LEVE FABRICADO NA OBRA, 700 KG/M3, LANÇADO E ADENSADO		3,75%	0,451%		R\$ 651.236,00			
	PAVIMENTO TÉCNICO - LAJE PISO AUDITÓRIO		3,75%	0,451%		R\$ 651.236,00			
5.4	PAREDES E PAINÉIS		100,00%		2,96%	R\$ 4.269.592,11	4.269.592,11		
5.4.1	FECHAMENTOS EM ALVENARIA OU EM OUTRAS SOLUÇÕES PREVISTAS EM PROJETO		100,00%	2,96%		R\$ 4.269.592,11			
	SUBSOLO		22,98%	0,68%		R\$ 961.324,49			
	PAVIMENTO TERREO		25,34%	0,75%		R\$ 1.081.907,82			
	1º PAVIMENTO		19,55%	0,58%		R\$ 834.783,03			
	2º PAVIMENTO		19,35%	0,57%		R\$ 826.301,78			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,26%	0,36%		R\$ 523.647,53			
	ANEXOS		0,51%	0,01%		R\$ 21.627,47			
5.5	REVESTIMENTO/FORRO/PAREDES		100,00%		6,90%	R\$ 9.966.043,26	9.966.043,26		
5.5.1	REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES		31,00%		2,14%	R\$ 3.089.314,43	3.089.314,43		
5.5.1.1	REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		31,00%	2,14%		R\$ 3.089.314,43			
	SUBSOLO		7,12%	0,49%		R\$ 710.049,07			
	PAVIMENTO TERREO		7,85%	0,54%		R\$ 782.827,34			
	1º PAVIMENTO		6,06%	0,42%		R\$ 604.017,24			
	2º PAVIMENTO		6,00%	0,41%		R\$ 597.880,54			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		3,80%	0,26%		R\$ 378.891,43			
	ANEXOS		0,16%	0,01%		R\$ 15.648,81			
5.5.2	REVESTIMENTO EXTERNO DE PAREDES		20,61%		2,19%	R\$ 3.166.074,86	3.166.074,86		
5.5.2.1	REVESTIMENTO EXTERNO DE PAREDES DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		20,61%	1,42%		R\$ 2.053.674,25			
	SUBSOLO		4,74%	0,33%		R\$ 472.017,18			
	PAVIMENTO TERREO		5,22%	0,36%		R\$ 520.397,77			
	1º PAVIMENTO		4,03%	0,28%		R\$ 401.530,72			
	2º PAVIMENTO		3,99%	0,28%		R\$ 397.451,24			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		2,53%	0,17%		R\$ 251.874,52			
	ANEXOS		0,10%	0,01%		R\$ 10.402,81			
5.5.2.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FACHADA VENTILADA EM PORCELANATO DE ACORDO ESPECIFICAÇÃO ARQUITETÔNICA		11,16%	0,77%		R\$ 1.112.400,61			
	FACHADA 1		3,64%	0,25%		R\$ 362.796,48			
	FACHADA 2		2,60%	0,18%		R\$ 259.040,19			
	FACHADA 3		2,30%	0,16%		R\$ 229.639,66			
	FACHADA 4		2,62%	0,18%		R\$ 260.924,28			
5.5.3	FORRO				2,57%	R\$ 3.710.653,97	3.710.653,97		
5.5.3.1	FORROS DE GESSO ACARTONADO, MINERAL COM ISOLAMENTO OU NÃO E OUTROS DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		37,23%	2,57%		R\$ 3.710.653,97			
	SUBSOLO		8,56%	0,59%		R\$ 852.857,96			
	PAVIMENTO TERREO		9,43%	0,65%		R\$ 940.273,79			
	1º PAVIMENTO		7,28%	0,50%		R\$ 725.500,44			
	2º PAVIMENTO		7,21%	0,50%		R\$ 718.129,49			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		4,57%	0,32%		R\$ 455.096,12			
	ANEXOS		0,19%	0,01%		R\$ 18.796,19			
5.6	PISOS				3,39%	R\$ 4.899.673,21	4.899.673,21		
5.6.1	PISOS INTERNOS		100,00%		3,39%	R\$ 4.899.673,21	4.899.673,21		
5.6.1.1	PISOS INTERNOS DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		97,07%	3,29%		R\$ 4.755.877,21			
	SUBSOLO		22,31%	0,76%		R\$ 1.093.092,42			

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE MEDIDA	PERCENTUAL NO ITEM		PERCENTUAL GLOBAL	VALOR POR UNIDADE	VALOR ORÇADO	DESCONTO PROPOSTO (%)	VALOR PROPOSTO
			MACRO	MICRO					
	PAVIMENTO TÉRREO		24,60%	0,83%		R\$ 1.205.131,68			
	1º PAVIMENTO		18,98%	0,64%		R\$ 929.860,62			
	2º PAVIMENTO		18,79%	0,64%		R\$ 920.413,41			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		11,90%	0,40%		R\$ 583.288,35			
	ANEXOS		0,49%	0,02%		R\$ 24.090,73			
5.6.1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CARPETE PARA AUDITÓRIO DE ACORDO COM DESCRIÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA		2,93%	0,100%		R\$ 143.796,00			
	AUDITÓRIO		2,93%	0,10%		R\$ 143.796,00			
5.7	RODAPÉS/SOLEIRAS/PEITORIS		100,00%		0,38%	R\$ 552.475,15	552.475,15		
5.7.1	RODAPÉS/SOLEIRAS/PEITORIS DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		100,00%	0,38%		R\$ 552.475,15			
	SUBSOLO		22,98%	0,09%		R\$ 126.981,07			
	PAVIMENTO TÉRREO		25,34%	0,10%		R\$ 139.996,32			
	1º PAVIMENTO		19,55%	0,07%		R\$ 108.018,96			
	2º PAVIMENTO		19,35%	0,07%		R\$ 106.921,50			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,26%	0,05%		R\$ 67.758,76			
	ANEXOS		0,51%	0,00%		R\$ 2.798,54			
5.8	ESQUADRIAS		100,00%		2,79%	R\$ 4.026.226,70	4.026.226,70		
5.8.1	ESQUADRIAS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO PORTAS, JANELAS, VIDROS, FERRAGENS ETC.		100,00%	2,79%		R\$ 4.026.226,70			
	SUBSOLO		22,98%	0,64%		R\$ 925.389,30			
	PAVIMENTO TÉRREO		25,34%	0,71%		R\$ 1.020.239,41			
	1º PAVIMENTO		19,55%	0,55%		R\$ 787.200,66			
	2º PAVIMENTO		19,35%	0,54%		R\$ 779.202,84			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,26%	0,34%		R\$ 493.799,78			
	ANEXOS		0,51%	0,01%		R\$ 20.394,71			
5.9	PINTURA		100,00%		1,28%	R\$ 1.842.400,98	1.842.400,98		
5.9.1	PINTURA DE TODA EDIFICAÇÃO PARA PAREDES, FORROS, ESQUADRIAS, SINALIZAÇÕES E FAIXAS, DE ACORDO COM A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA		100,00%	1,28%		R\$ 1.842.400,98			
	SUBSOLO		22,98%	0,29%		R\$ 423.458,06			
	PAVIMENTO TÉRREO		25,34%	0,32%		R\$ 466.861,46			
	1º PAVIMENTO		19,55%	0,25%		R\$ 360.222,95			
	2º PAVIMENTO		19,35%	0,25%		R\$ 356.563,15			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,26%	0,16%		R\$ 225.962,74			
	ANEXOS		0,51%	0,01%		R\$ 9.332,62			
5.10	IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO TÉRMICA		100,00%		1,30%	R\$ 1.873.907,70	1.873.907,70		
5.10.1	IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO TÉRMICA DE TODAS AS ÁREAS PREVISTAS NO PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO E ARQUITETURA		100,00%	1,30%		R\$ 1.873.907,70			
	SUBSOLO		100,00%	1,30%		R\$ 1.873.907,70			
	PAVIMENTO TÉRREO		0,00%	0,00%		R\$ -			
	1º PAVIMENTO		0,00%	0,00%		R\$ -			
	2º PAVIMENTO		0,00%	0,00%		R\$ -			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		0,00%	0,00%		R\$ -			
	ANEXOS		0,00%	0,00%		R\$ -			
5.11	BANCADAS, CUBAS E CASTELOS		100,06%		1,95%	R\$ 2.815.965,32	2.815.965,32		
5.11.1	BANCADAS DE AÇO INOX E DE GRANITO, INCLUINDO CUBAS E METAIS E DEMAIS ACESSÓRIOS DE ACORDO COM PROJETO DE ARQUITETURA		11,25%	0,22%		R\$ 315.127,01			
	SUBSOLO		2,94%	0,06%		R\$ 82.916,90			
	PAVIMENTO TÉRREO		3,25%	0,06%		R\$ 91.415,67			
	1º PAVIMENTO		2,50%	0,05%		R\$ 70.534,89			
	2º PAVIMENTO		2,48%	0,05%		R\$ 69.818,27			
	ANEXOS- GARAGEM NÁUTICA		0,08%	0,00%		R\$ 441,27			
5.11.2	BANCADA PARA LABORATÓRIO TIPO CORIAN COM CASTELO DE ACORDO COM PROJETO DE ARQUITETURA		88,81%	1,73%		R\$ 2.500.838,31			
	SUBSOLO		7,56%	0,15%		R\$ 212.989,81			
	PAVIMENTO TÉRREO		21,85%	0,43%		R\$ 615.280,76			
	1º PAVIMENTO		29,71%	0,58%		R\$ 836.635,10			
	2º PAVIMENTO		29,69%	0,58%		R\$ 835.932,64			
5.12	LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E ESPELHOS		100,00%		0,40%	R\$ 582.561,53	582.561,53		
5.12.1	LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E ESPELHOS DE ACORDO COM PROJETO DE ARQUITETURA		99,86%	0,40%		R\$ 581.745,77			
	SUBSOLO		26,31%	0,11%		R\$ 153.284,84			
	PAVIMENTO TÉRREO		29,01%	0,12%		R\$ 168.996,16			
	1º PAVIMENTO		22,38%	0,09%		R\$ 130.394,78			
	2º PAVIMENTO		22,16%	0,09%		R\$ 129.069,99			
	ANEXOS- GARAGEM NÁUTICA		0,14%	0,00%		R\$ 815,76			
5.13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		100,00%		0,26%	R\$ 371.733,98	371.733,98		
5.13.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO SISTEMA DE RESERVAÇÃO DE ÁGUA, REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE ACORDO COM O PROJETO DE INST.		100,00%	0,26%		R\$ 371.733,98			
	SUBSOLO		22,98%	0,06%		R\$ 85.439,46			
	PAVIMENTO TÉRREO		25,34%	0,07%		R\$ 94.196,80			
	1º PAVIMENTO		19,55%	0,05%		R\$ 72.680,76			
	2º PAVIMENTO		19,35%	0,05%		R\$ 71.942,34			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,26%	0,03%		R\$ 45.591,61			
	ANEXOS		0,51%	0,00%		R\$ 1.883,01			
5.14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		100,00%		0,33%	R\$ 469.793,31	469.793,31		
5.14.1	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO SISTEMA DE TRATAMENTO DE EFLUENTES, REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE ACORDO COM O PROJETO		100,00%	0,33%		R\$ 469.793,31			
	SUBSOLO		22,98%	0,07%		R\$ 107.977,45			
	PAVIMENTO TÉRREO		25,34%	0,08%		R\$ 119.044,87			
	1º PAVIMENTO		19,55%	0,06%		R\$ 91.853,15			
	2º PAVIMENTO		19,35%	0,06%		R\$ 90.919,94			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,26%	0,04%		R\$ 57.618,18			
	ANEXOS		0,51%	0,00%		R\$ 2.379,72			

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE MEDIDA	PERCENTUAL NO ITEM		PERCENTUAL GLOBAL	VALOR POR UNIDADE	VALOR ORÇADO	DESCONTO PROPOSTO (%)	VALOR PROPOSTO
			MACRO	MICRO					
5.15	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS		100,00%		0,47%	R\$ 674.603,58	674.603,58		
5.15.1	INSTALAÇÕES PLUVIAIS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE ACORDO COM O PROJETO DE INST. PLUVIAIS		100,00%	0,47%		R\$ 674.603,58			
	SUBSOLO		22,98%	0,11%		R\$ 155.051,11			
	PAVIMENTO TÉRREO		25,34%	0,12%		R\$ 170.943,47			
	1º PAVIMENTO		19,55%	0,09%		R\$ 131.897,29			
	2º PAVIMENTO		19,35%	0,09%		R\$ 130.557,23			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,26%	0,06%		R\$ 82.737,29			
	ANEXOS		0,51%	0,00%		R\$ 3.417,18			
5.16	INSTALAÇÃO ELÉTRICA		32,88%		9,31%	R\$ 13.439.221,13	13.439.221,13		
5.16.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, CANALETAS, ELETROCALHAS ETC. TODA REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE		32,88%	3,06%		R\$ 4.418.241,13			
	SUBSOLO		7,56%	0,70%		R\$ 1.015.490,03			
	PAVIMENTO TÉRREO		8,33%	0,78%		R\$ 1.119.575,24			
	1º PAVIMENTO		6,43%	0,60%		R\$ 863.846,62			
	2º PAVIMENTO		6,36%	0,59%		R\$ 855.070,09			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		4,03%	0,38%		R\$ 541.878,71			
	ANEXOS		0,17%	0,02%		R\$ 22.380,44			
5.16.2	SUBESTAÇÃO ABRIGADA, INCLUINDO PAINÉIS, OGBTs, GRUPO GERADOR, QTA. ETC. TODA REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE ACORDO COM O PROJETO DE ELÉTRICA		67,12%	6,25%		R\$ 9.020.980,00			
	SUBESTAÇÃO 01		33,56%	3,12%		R\$ 4.510.490,00			
	SUBESTAÇÃO 02		33,56%	3,12%		R\$ 4.510.490,00			
5.17	INSTALAÇÃO REDE ESTRUTURADA		100,00%		0,41%	R\$ 593.036,05	593.036,05		
5.17.1	INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURA DE TODA A EDIFICAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO DE REDE ESTRUTURADA		100,00%	0,41%		R\$ 593.036,05			
	SUBSOLO		23,10%	0,09%		R\$ 136.997,56			
	PAVIMENTO TÉRREO		25,47%	0,10%		R\$ 151.039,47			
	1º PAVIMENTO		19,65%	0,08%		R\$ 116.539,68			
	2º PAVIMENTO		19,45%	0,08%		R\$ 115.355,66			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,33%	0,05%		R\$ 73.103,68			
5.18	INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO E RENOVÇÃO DE AR				15,47%	R\$ 22.340.419,62	22.340.419,62		
5.18.1	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO E RENOVÇÃO DE AR DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO REDES DE INTERLIGAÇÕES FRIGORÍFICAS, REDES DE DUTOS, DIFUSORES, GRELHAS, DISPOSITIVOS ETC. DE		47,23%	7,31%		R\$ 10.551.406,12			
	SUBSOLO		10,91%	1,69%		R\$ 2.437.485,73			
	PAVIMENTO TÉRREO		12,03%	1,86%		R\$ 2.687.321,98			
	1º PAVIMENTO		9,28%	1,44%		R\$ 2.073.495,31			
	2º PAVIMENTO		9,19%	1,42%		R\$ 2.052.428,97			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		5,82%	0,90%		R\$ 1.300.674,14			
5.18.2	INSTALAÇÕES DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO E RENOVÇÃO DE AR DE TODA A EDIFICAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO DE HVAC		52,77%	8,16%		R\$ 11.789.013,50			
	SUBSOLO		15,83%	2,45%		R\$ 3.536.704,05			
	PAVIMENTO TÉRREO		10,65%	1,65%		R\$ 2.379.237,27			
	1º PAVIMENTO		11,51%	1,78%		R\$ 2.572.148,40			
	2º PAVIMENTO		14,78%	2,29%		R\$ 3.300.923,78			
5.19	INSTALAÇÃO CONTRA-INCÊNDIO		100,00%		0,72%	R\$ 1.042.994,63	1.042.994,63		
5.19.1	INSTALAÇÕES DE DETECÇÃO, ESCAPE E COMBATE A INCÊNDIO DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO TODOS OS EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, DE ACORDO COM O PROJETO DE INCÊNDIO		100,00%	0,72%		R\$ 1.042.994,63			
	SUBSOLO		22,98%	0,17%		R\$ 239.722,24			
	PAVIMENTO TÉRREO		25,34%	0,18%		R\$ 264.293,17			
	1º PAVIMENTO		19,55%	0,14%		R\$ 203.924,45			
	2º PAVIMENTO		19,35%	0,14%		R\$ 201.852,61			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,26%	0,09%		R\$ 127.918,91			
	ANEXOS		0,51%	0,00%		R\$ 5.283,25			
5.20	SPDA - SISTEMA DE PROTEÇÃO DE DESCARGA ATMOSFÉRICA		100,00%		0,16%	R\$ 225.759,31	225.759,31		
5.20.1	INSTALAÇÃO DO SPDA DA EDIFICAÇÃO, DE ACORDO COM O PROJETO DE SPDA - (FOI CONSIDERADO O PERÍMETRO DA EDIFICAÇÃO COMO UNIDADE DE MEDIDA)		100,00%	0,16%		R\$ 225.759,31			
	EDIFICAÇÃO LABOMAR E CTCN		100,00%	0,16%		R\$ 225.759,31			
5.21	INSTALAÇÃO DE GASES ESPECIAIS		100,00%		2,70%	R\$ 3.894.515,20	3.894.515,20		
5.21.1	INSTALAÇÕES DE GASES DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO TODOS OS EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, DE ACORDO COM O PROJETO DE GASES		100,00%	2,70%		R\$ 3.894.515,20			
	SUBSOLO		5,15%	0,14%		R\$ 200.735,06			
	PAVIMENTO TÉRREO		21,93%	0,59%		R\$ 853.991,41			
	1º PAVIMENTO		43,33%	1,17%		R\$ 1.687.667,80			
	2º PAVIMENTO		29,58%	0,80%		R\$ 1.152.120,93			
5.22	AMBIENTES ACÚSTICOS		100,00%		3,24%	R\$ 4.675.254,39	4.675.254,39		
5.22.1	TRATAMENTO ACÚSTICO EM ALVENARIAS E REVESTIMENTOS DE ACORDO COM PROJETO ACÚSTICO		50,34%	1,63%		R\$ 2.353.509,27			
	SUBSOLO - AUDITÓRIO		18,84%	0,61%		R\$ 881.018,45			
	SUBSOLO - SALAS DE EXIBIÇÕES		31,50%	1,02%		R\$ 1.472.490,82			
5.22.2	TRATAMENTO ACÚSTICO EM PISOS DE ACORDO COM PROJETO ACÚSTICO		10,32%	0,33%		R\$ 482.610,15			
	SUBSOLO - AUDITÓRIO		3,86%	0,13%		R\$ 180.661,47			
	SUBSOLO - SALAS DE EXIBIÇÕES		6,46%	0,21%		R\$ 301.948,68			
5.22.3	TRATAMENTO ACÚSTICO EM FORROS DE ACORDO COM PROJETO ACÚSTICO		9,96%	0,32%		R\$ 465.750,00			
	SUBSOLO - AUDITÓRIO		3,73%	0,12%		R\$ 174.350,00			
	SUBSOLO - SALAS DE EXIBIÇÕES		6,23%	0,20%		R\$ 291.400,00			
5.22.4	ESQUADRIAS ACÚSTICAS DE ACORDO COM PROJETO ACÚSTICO		29,38%	0,95%		R\$ 1.373.384,97			
	SUBSOLO - AUDITÓRIO		11,00%	0,36%		R\$ 514.116,31			
	SUBSOLO - SALAS DE EXIBIÇÕES		18,38%	0,60%		R\$ 859.268,66			
5.23	ELEVADORES		100,00%		2,06%	R\$ 2.969.576,85	2.969.576,85		
5.23.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE ELEVADORES PARA ATENDIMENTO AO PROJETO ARQUITETÔNICO CONTENDO 2 ELEVADORES DE CARGAS PARA 1500KG, 4 ELEVADORES PARA 13		100,00%	2,06%		R\$ 2.969.576,85			
	EDIFICAÇÃO LABOMAR E CTCN		100,00%	2,06%		R\$ 2.969.576,85			
5.24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		100,00%		12,71%	R\$ 18.351.577,98	18.351.577,98		
5.24.1	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PELE DE VIDRO SEM BRISE EM FACHADA COMPLETO DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		26,94%	3,42%		R\$ 4.944.553,89			
	ÁREA EXECUTAS EM FACHADAS		26,94%	3,42%		R\$ 4.944.553,89			
5.24.2	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PELE DE VIDRO COM BRISSES, INCLUINDO ESTRUTURA AUXILIAR DE FIXAÇÃO DOS BRISSES, EM FACHADA COMPLETO DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO		44,22%	5,62%		R\$ 8.115.190,57			

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE MEDIDA	PERCENTUAL NO ITEM		PERCENTUAL GLOBAL	VALOR POR UNIDADE	VALOR ORÇADO	DESCONTO PROPOSTO (%)	VALOR PROPOSTO
			MACRO	MICRO					
	ÁREA EXECUTAS EM FACHADAS		44,22%	5,62%		R\$ 8.115.190,57			
5.24.3	INSTALAÇÃO DE BRISES EM FACHADA, INCLUSIVE ESTRUTURA AUXILIAR DE FIXAÇÃO DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		11,77%	1,50%		R\$ 2.160.293,95			
	ÁREA EXECUTAS EM FACHADAS		11,77%	1,50%		R\$ 2.160.293,95			
5.24.4	INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE BRISE INTERNO EM ESCADA DE ACORDO COM ESPECIFICAÇÕES EM PROJETO ARQUITETÔNICO		0,99%	0,13%		R\$ 182.227,08			
	ÁREA EXECUTAS NO FECHAMENTO DAS ESCADAS		0,99%	0,13%		R\$ 182.227,08			
5.24.5	GUARDA CORPO AUTOPORTANTE EM VIDRO LAMINADO E TEMPERADO 10x10 DE ACORDO COM ESPECIFICAÇÕES EM PROJETO ARQUITETÔNICO		12,90%	1,64%		R\$ 2.366.893,29			
	ÁREA EXECUTAS DE GUARDA CORPO EM VIDRO		12,90%	1,64%		R\$ 2.366.893,29			
5.24.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POLTRONAS PARA AUDITÓRIO DE ACORDO COM ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		3,17%	0,40%		R\$ 582.419,20			
	SUBSOLO - AUDITÓRIO		3,17%	0,40%		R\$ 582.419,20			
5.25	INSTALAÇÃO DE IRRIGAÇÃO		100,00%		0,02%	R\$ 28.684,77	28.684,77		
5.25.1	INSTALAÇÕES DE IRRIGAÇÃO, INCLUINDO TODOS OS EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, DE ACORDO COM O PROJETO DE IRRIGAÇÃO		100,00%	0,02%		R\$ 28.684,77			
	PRAÇA COBERTURA		22,57%	0,00%		R\$ 6.474,55			
	TÉRREO		77,43%	0,02%		R\$ 22.210,22			
5.26	URBANISMO E PAISAGISMO		91,39%		2,79%	R\$ 4.027.668,13	4.027.668,13		
5.26.1	URBANIZAÇÃO DE TODO O ENTORNO E PRAÇAS DA EDIFICAÇÃO, INCLUINDO TERRAPLENAGEM, PAVIMENTAÇÕES E CALÇADAS DE ACORDO COM PROJETO DE URBANIZAÇÃO		68,33%	1,91%		R\$ 2.752.204,58			
	PRAÇA COBERTURA		14,56%	0,41%		R\$ 586.427,29			
	TÉRREO		53,77%	1,50%		R\$ 2.165.777,29			
5.26.2	EXECUÇÃO DE PAISAGISMO COM PLANTIL DE ARVORES ORNAMENTAIS, PALMEIRAS, ARBUSTOS, HERBÁCEAS E FORRAÇÕES, DE ACORDO COM A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO DE PAISAGISMO		23,06%	0,64%		R\$ 928.602,10			
	PRAÇA COBERTURA		7,26%	0,20%		R\$ 292.447,79			
	TÉRREO		15,79%	0,44%		R\$ 636.154,31			
5.26.3	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO		5,82%	0,162%		R\$ 234.563,28			
5.26.4			2,79%	0,078%		R\$ 112.298,17			
5.27	COMUNICAÇÃO VISUAL		100,00%		0,48%	R\$ 687.529,58	687.529,58		
5.27.1	COMUNICAÇÃO VISUAL DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		100,00%	0,48%		R\$ 687.529,58			
	SUBSOLO		22,98%	0,11%		R\$ 158.022,03			
	PAVIMENTO TÉRREO		25,34%	0,12%		R\$ 174.218,90			
	1º PAVIMENTO		19,55%	0,09%		R\$ 134.424,56			
	2º PAVIMENTO		19,35%	0,09%		R\$ 133.058,83			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		12,26%	0,06%		R\$ 84.322,61			
	ANEXOS		0,51%	0,00%		R\$ 3.482,66			
5.28	CONCLUSÃO DA OBRA/LIMPEZA		100,00%		0,26%	R\$ 380.990,88	380.990,88		
5.28.1	LIMPEZA GERAL		95,46%	0,25%		R\$ 363.710,95			
	SUBSOLO		21,94%	0,06%		R\$ 83.595,45			
	PAVIMENTO TÉRREO		24,19%	0,06%		R\$ 92.163,77			
	1º PAVIMENTO		18,67%	0,05%		R\$ 71.112,12			
	2º PAVIMENTO		18,48%	0,05%		R\$ 70.389,63			
	PRAÇA + ÁREAS TÉCNICAS + COBERTA		11,71%	0,03%		R\$ 44.607,62			
	ANEXOS		0,48%	0,00%		R\$ 1.842,36			
5.28.2	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA		3,54%	0,01%		R\$ 13.502,99			
	PRAÇA COBERTURA		1,12%	0,00%		R\$ 4.252,54			
	TÉRREO		2,43%	0,01%		R\$ 9.250,45			
5.28.3	DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA		0,99%	0,00%		R\$ 3.776,94			
	DESMOBILIZAÇÃO FINAL OBRA		0,99%	0,00%		R\$ 3.776,94			
6.0	ESTACIONAMENTO SEMI-TERRADO				6,23%	R\$ 7.547.792,58	7.547.792,58		
6.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		100,00%		0,04%	R\$ 59.007,64	59.007,64		
6.1.1	SERVIÇOS DE ESCAVAÇÃO MECANIZADA, CARGA, TRANSPORTE E RECEBIMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO EM LOCAIS LICENCIADOS		100,00%	0,04%		R\$ 59.007,64			
	SERVIÇO DE ESCAVAÇÃO EXECUTADO		100,00%	0,04%		R\$ 59.007,64			
6.2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES		100,00%		1,36%	R\$ 1.957.143,65	1.957.143,65		
6.2.1	FUNDAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES		20,22%	0,27%		R\$ 395.737,09			
	SERVIÇO DE FUNDAÇÃO EXECUTADO		20,22%	0,27%		R\$ 395.737,09			
6.2.2	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA, AF_05/2020_PA		79,78%	1,08%		R\$ 1.561.406,56			
	SERVIÇO DE CONTENÇÃO EXECUTADA		79,78%	1,08%		R\$ 1.561.406,56			
6.3	SUPERESTRUTURA		100,00%		2,02%	R\$ 2.913.042,72	2.913.042,72		
6.3.1	ESTRUTURA DAS EDIFICAÇÕES		100,00%	0,46%		R\$ 2.913.042,72			
	EXECUÇÃO DE PILARES		3,99%	0,08%		R\$ 116.164,28			
	EXECUÇÃO DE VIGAS		19,02%	0,38%		R\$ 554.014,26			
	EXECUÇÃO DE LAJES		76,99%	1,55%		R\$ 2.242.864,18			
6.4	PAREDES E PAINÉIS		100,00%		0,04%	R\$ 63.361,70	63.361,70		
6.4.1	FECHAMENTOS EM ALVENARIA OU EM OUTRAS SOLUÇÕES PREVISTAS EM PROJETO		5,68%	0,00%		R\$ 3.601,70			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		5,68%	0,00%		R\$ 3.601,70			
6.4.2	FECHAMENTOS EM ALVENARIA PARA ACABAMENTO NO PERÍMETRO INTERNO DO SUBSOLO JUSTAPOSTA AS ESTACAS DE CONTENÇÕES		94,32%	0,04%		R\$ 59.760,00			
	PERÍMETRO DA ALVENARIA EXECUTADA NO FECHAMENTO DAS ESTACAS		94,32%	0,04%		R\$ 59.760,00			
6.5	REVESTIMENTO/FORRO/PAREDES		100,00%		0,02%	R\$ 28.720,26	28.720,26		
6.5.1	REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES		9,07%		0,00%	R\$ 2.606,06	2.606,06		
6.5.1.1	REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		9,07%	0,002%		R\$ 2.606,06			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		9,07%	0,002%		R\$ 2.606,06			
6.5.2	REVESTIMENTO EXTERNO DE PAREDES		80,03%		0,02%	R\$ 22.984,00	22.984,00		
6.5.2.1	REVESTIMENTO EXTERNO DE PAREDES DO ESTACIONAMENTO SEMI-TERRADO DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		80,03%	0,016%		R\$ 22.984,00			
	ÁREA EXTERNA DO SUBSOLO		80,03%	0,016%		R\$ 22.984,00			
6.5.3	FORRO		10,90%		0,00%	R\$ 3.130,20	3.130,20		
6.5.3.1	FORROS DE GESSO ACARTONADO, MINERAL COM ISOLAMENTO OU NÃO E OUTROS DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		10,90%	0,002%		R\$ 3.130,20			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		10,90%	0,002%		R\$ 3.130,20			
6.6	PISOS		100,00%		0,66%	R\$ 946.507,00	946.507,00		
6.6.1	PISOS INTERNOS DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		0,42%	0,00%		R\$ 4.011,92			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		0,42%	0,00%		R\$ 4.011,92			
6.6.2	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO ARMADO, FCK = 30 MPA, ESPESSURA DE 15,0 CM, INCLUINDO BASE E ACABAMENTO COM POLIMENTO		99,58%	0,65%		R\$ 942.495,08			
	PAVIMENTAÇÃO SUBSOLO		99,58%	0,65%		R\$ 942.495,08			
6.7	ESQUADRIAS		100,00%		0,00%	R\$ 3.396,41	3.396,41		
6.7.1	ESQUADRIAS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO PORTAS, JANELAS, VIDROS, FERRAGENS ETC.		100,00%	0,002%		R\$ 3.396,41			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		100,00%	0,002%		R\$ 3.396,41			
6.8	PINTURA		100,00%		0,11%	R\$ 152.218,62	152.218,62		

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE MEDIDA	PERCENTUAL NO ITEM		PERCENTUAL GLOBAL	VALOR POR UNIDADE	VALOR ORÇADO	DESCONTO PROPOSTO (%)	VALOR PROPOSTO
			MACRO	MICRO					
6.8.1	PINTURA DE TODA EDIFICAÇÃO PARA PAREDES, FORROS, ESQUADRIAS, SINALIZAÇÕES E FAIXAS, DE ACORDO COM A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA		1,02%	0,001%		R\$ 1.554,20			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		1,02%	0,001%		R\$ 1.554,20			
6.8.2	ACABAMENTO EM TINTA ACRÍLICA EM LAJE NERVURADA SEM APLICAÇÃO DE EMASSAMENTO, INCLUINDO FUNDO SELADOR		66,65%	0,070%		R\$ 101.454,24			
	PINTURA LAJE SUBSOLO POR ÁREA EXECUTADA		66,65%	0,070%		R\$ 101.454,24			
6.8.3	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023		11,39%	0,012%		R\$ 17.340,00			
	ÁREA EXTERNA DO SUBSOLO		4,56%	0,005%		R\$ 6.936,00			
	PERÍMETRO DA ALVENARIA EXECUTADA NO FECHAMENTO DAS ESTACAS		6,83%	0,007%		R\$ 10.404,00			
6.8.4	PINTURA EM ÁREAS EXTERNAS PARA DEMARCAÇÃO DE VIAS E/OU PASSEIOS EM TINTA A BASE DE RESINA ACRÍLICA OU EMULSÃO ACRÍLICA DE ACORDO COM A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA		20,94%	0,022%		R\$ 31.870,18			
	SINALIZAÇÕES E DEMARCAÇÕES PAVIMENTAÇÃO SUBSOLO		20,94%	0,022%		R\$ 31.870,18			
6.9	IMPERMEABILIZAÇÃO		100,00%		0,47%	R\$ 680.806,35	680.806,35		
6.9.1	IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO TÉRMICA DE TODAS AS ÁREAS PREVISTAS NO PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO E ARQUITETURA		100,00%	0,471%		R\$ 680.806,35			
	LAJE DO SUBSOLO		100,00%	0,471%		R\$ 680.806,35			
6.10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		100,00%		0,11%	R\$ 160.232,26	160.232,26		
6.10.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELEVADOR/PLATAFORMA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA COM 2 PARADAS DE ACORDO COM DESCRIÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA		100,00%	0,11%		R\$ 160.232,26			
6.11	LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E ESPELHOS		100,00%		0,00%	R\$ 491,43	491,43		
6.11.1	LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E ESPELHOS DE ACORDO COM PROJETO DE ARQUITETURA		100,00%	0,000%		R\$ 491,43			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		100,00%	0,000%		R\$ 491,43			
6.12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		100,00%		0,00%	R\$ 313,58	313,58		
6.12.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO SISTEMA DE RESERVAÇÃO DE ÁGUA, REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE ACORDO COM O PROJETO DE INST. HIDRÁULICAS		100,00%	0,000%		R\$ 313,58			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		100,00%	0,000%		R\$ 313,58			
6.13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		100,00%		0,00%	R\$ 396,30	396,30		
6.13.1	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO SISTEMA DE TRATAMENTO DE EFLUENTES, REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE ACORDO COM O PROJETO DE INST. SANITÁRIAS		100,00%	0,000%		R\$ 396,30			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		100,00%	0,000%		R\$ 396,30			
6.14	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS		100,00%		0,05%	R\$ 74.891,92	74.891,92		
6.14.1	INSTALAÇÕES PLUVIAIS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE ACORDO COM O PROJETO DE INST. PLUVIAIS		100,00%	0,052%		R\$ 74.891,92			
	LAJE DO SUBSOLO		100,00%	0,052%		R\$ 74.891,92			
6.15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		100,00%		0,19%	R\$ 271.254,78	271.254,78		
6.15.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, CANALETAS, ELETROCALHAS ETC. TODA REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE ACORDO COM O PROJETO DE ELÉTRICA		1,37%	0,00%		R\$ 3.727,10			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		1,37%	0,00%		R\$ 3.727,10			
6.15.2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PARA ESTACIONAMENTO EM SUBSOLO, INCLUINDO QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, CANALETAS, ELETROCALHAS ETC. TODA REDE EXTERNA E INTERLIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE, DE ACORDO COM O PROJETO DE ELÉTRICA		98,63%	0,19%		R\$ 267.527,68			
	SUBSOLO		98,63%	0,19%		R\$ 267.527,68			
6.16	INSTALAÇÃO REDE ESTRUTURADA		100,00%		0,00%	R\$ 500,27	500,27		
6.16.1	INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA DE TODA A EDIFICAÇÃO DE ACORDO COM O PROJETO DE REDE ESTRUTURADA		100,00%	0,000%		R\$ 500,27			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		100,00%	0,000%		R\$ 500,27			
6.17	INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO E RENOVAÇÃO DE AR		4,02%		0,00%	R\$ 3.013,70	3.013,70		
6.17.1	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		4,02%	0,002%		R\$ 3.013,70			
	EDIFICAÇÃO DESTINADA AO DESCANSO MOTORISTA		4,02%	0,002%		R\$ 3.013,70			
6.18	INSTALAÇÃO CONTRA-INCÊNDIO		100,00%		0,08%	R\$ 115.789,28	115.789,28		
6.18.1	INSTALAÇÕES DE DETECÇÃO, ESCAPE E COMBATE A INCÊNDIO DE TODA A EDIFICAÇÃO, INCLUINDO TODOS OS EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, DE ACORDO COM O PROJETO DE INCÊNDIO		100,00%	0,080%		R\$ 115.789,28			
	LAJE DO SUBSOLO		100,00%	0,080%		R\$ 115.789,28			
6.19	COMUNICAÇÃO VISUAL		100,00%		0,05%	R\$ 76.326,91	76.326,91		
6.19.1	COMUNICAÇÃO VISUAL DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO DE ARQUITETURA		100,00%	0,053%		R\$ 76.326,91			
	LAJE DO SUBSOLO		100,00%	0,053%		R\$ 76.326,91			
6.20	LIMPEZA FINAL		100,00%		0,03%	R\$ 40.377,80	40.377,80		
6.20.1	LIMPEZA GERAL		100,00%	0,028%		R\$ 40.377,80			
	LAJE DO SUBSOLO		100,00%	0,028%		R\$ 40.377,80			
TOTAIS (R\$)					100,00%	R\$ 144.400.066,63	R\$ 144.400.066,63		