

UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ
PRÓ-REITORIA DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO
COORDENADORIA DE CONTRATOS E CONVÊNIOS – CCONV

RELAÇÃO DE IMÓVEIS COM CONCESSÃO DE USO E SEUS CONCESSIONÁRIOS
ANO 2022

INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS

Banco do Brasil S/A	
Finalidade:	Exploração de serviços bancários
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	01.10.2017 a 30.09.2022 (funcionamento irregular – processo para regularização ainda não concluído)
Localização do imóvel cedido:	R. Paulino Nogueira, 271 - Benfica, Fortaleza - CE, 60020-270 - Pátio da Reitoria da UFC
Área:	620m ²
Valor mensal:	A partir do reajuste anual: R\$ 26.907,73
Processo SEI:	23067.064721/2018-14

Banco do Brasil S/A	
Finalidade:	Exploração de serviços bancários
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	02.01.2007 a 01.01.2028
Localização do imóvel cedido:	Av. Humberto Monte, s/n - Pici, Fortaleza - CE, 60455-900 - pavimento térreo da biblioteca universitária - Campus do Pici
Área:	506m ²
Valor mensal:	R\$ 13.496,91.
Processo SEI:	23067.077772/2019-89

Banco Santander (Brasil) S/A	
Finalidade:	Exploração de serviços bancários
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	01.02.2008 - 31.01.2023 (funcionamento irregular – aguardando procedimento licitatório)
Localização do imóvel cedido:	Campus do Porangabuçu
Área:	62,87m ²
Valor mensal:	A partir do reajuste anual: R\$ 6.104,19
Processo SEI:	23067.004435/2020-14

Banco Santander (Brasil) S/A	
Finalidade:	Exploração de serviços bancários
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	01.06.2008 - 31.05.2018 (funcionamento irregular – aguardando procedimento licitatório)
Localização do imóvel cedido:	Agência bancária no pátio interno da Reitoria (Campus do Benfica) e Agência bancária anexa ao Centro de tecnologia (Campus do Pici)

Área:	40m ² (Benfica) 120m ² (Pici)"
Valor mensal:	A partir do reajuste anual: R\$ 30.402,69
Processo SEI:	23067.035468/2019-64

ENTIDADES SEM FINS LUCRATIVOS

ADAUFC - Associação de Docentes Aposentados e Pensionistas de Docentes da UFC	
Finalidade:	Entidade de classe
Licitação:	Termo de autorização para ocupação precária
Vigência:	07.11.2017 -
Localização do imóvel cedido:	Rua Paulino Nogueira 315 - Bloco III, Altos - Benfica
Área:	734,5m ²
Valor mensal:	R\$ 1.153,82
Processo SEI:	23067.011286/2016-55

APESC - Associação dos Professores do Ensino Superior do Ceará	
Finalidade:	Entidade de classe
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	02.01.2007 a 31.12.2023
Localização do imóvel cedido:	Rua 24 de Maio, nº 1230, Centro-Fortaleza
Área:	734,5m ²
Valor mensal:	R\$ 2.392,22
Processo SEI:	23067.000067/2020-27

ASTEF - Associação Técnico-Científica Engenheiro Paulo de Frontin	
Finalidade:	Entidade de Apoio
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	Termo de Adesão e Responsabilidade para Ocupação Precária e Compromisso para Desocupação Amigável em 01.04.2008, sem prazo final.
Localização do imóvel cedido:	Sala B (bloco 710, pavimento térreo do Centro de Tecnologia - Campus do Pici)
Área:	-
Valor mensal:	R\$ 1.129,63
Processo SEI:	23067.030027/2019-76

CETREDE - Centro de Treinamento e Desenvolvimento	
Finalidade:	Entidade de Apoio
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	01.01.2010 a 01.01.2020 (vigência expirada – processo de regulamentação pendente)
Localização do imóvel cedido:	Av. da Universidade 2932, Benfica, Fortaleza
Área:	1.215,0m ²
Valor mensal:	R\$ 12.719,06 (reajuste em janeiro/23).
Processo SEI:	23067.077780/2019-25

FCPC - Fundação Cearense de Pesquisa e Cultura	
Finalidade:	Entidade de Apoio
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	02.01.2007 a 02.01.2027
Localização do imóvel cedido:	Av. da Universidade 2995, Benfica, Fortaleza
Área:	279,5m ²
Valor mensal:	R\$ 9.414,16 (reajuste em janeiro/23).
Processo SEI:	23067.077866/2019-58

NUTEC - Fundação Núcleo de Tecnologia Industrial	
Finalidade:	Prestação de serviços de pesquisa, desenvolvimento, extensão e inovação científica e tecnológica
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	02.05.2009 a 02.05.2023
Localização do imóvel cedido:	Complexo localizado à Rua Prof. Rômulo Proença s/n, Campus do Pici
Área:	2.000m ²
Valor mensal:	R\$ 8.769,24
Processo SEI:	23067.020279/2020-21

NUTEP - Núcleo de Tratamento e Estimulação Precoce	
Finalidade:	Funcionamento das atividades de assistência especializada a crianças com risco, transtornos ou desarmonia do desenvolvimento
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	01.01.2012 a 01.01.2027
Localização do imóvel cedido:	Salas junto ao laboratório de Pediatria - Complexo Hospitalar da Faculdade de Medicina /Campus do Porangabuçu
Área:	209m ²
Valor mensal:	R\$ 4.978,48
Processo SEI:	23067.077905/2019-17

PADETEC - Parque de Desenvolvimento Tecnológico	
Finalidade:	Incubadora de Empresas de Base Tecnológica Multisetorial e Centro de Pesquisas
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	01.03.2009 a 28/02/2023
Localização do imóvel cedido:	Av. do Contorno s/n, Bloco 310, Campus do Pici
Área:	4.022,70m ²
Valor mensal:	R\$ 6.035,2
Processo SEI:	23067.010443/2020-91

SINTUFCE - Sindicato dos Trabalhadores das Universidades Federais do Ceará	
Finalidade:	Entidade de classe
Licitação:	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
Vigência:	01.01.2006 a 01.01.2024
Localização do imóvel cedido:	Rua Waldery Uchoa, nº 50 - Benfica
Área:	498m ²
Valor mensal:	R\$ 6.238,57
Processo SEI:	23067.077755/2019-41

ATIVIDADES COMERCIAIS**CAMPI CRATEÚS, RUSSAS, SOBRAL E QUIXADÁ**

Francisco Maia de Oliveira	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.04.2016 a 31.03.2023 (processo para formulação de aditivo em tramitação - SEI nº 23067.006288/2021-90)
Localização do imóvel cedido:	Campus de Quixada, Av. José de Freitas Queirós, 5003
Área:	63,93m ²
Valor mensal:	R\$ 1.828,74

João Nicolau da Rocha Filho	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	07.11.2022 a 07.11.2027
Localização do imóvel cedido:	Cantina - Campus de Russas, Bloco 1, Térreo
Área:	54,45 m ²
Valor mensal:	R\$ 2.514,22

Leonardo Pessoa de Aguiar	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	01.02.2018 a 31.01.2025
Localização do imóvel cedido:	Campus Sobral
Área:	26,48m ²
Valor mensal:	R\$ 1.360,73

Marcos José Ribeiro Neto	
Finalidade:	Exploração de serviços de reprografia
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	02.01.2013 a 31.12.2025
Localização do imóvel cedido:	Departamento de Medicina, Campus Sobral
Área:	-
Valor mensal:	R\$ 318,68

Maria de Fátima Almeida Sousa	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	02.01.2013 a 31.12.2025
Localização do imóvel cedido:	Campus Sobral
Área:	28m ²
Valor mensal:	R\$ 792,46

Silvana Gonçalves Pinto	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	01.02.2018 a 31.01.2025
Localização do imóvel cedido:	Campus Crateús
Área:	29,49m ²
Valor mensal:	R\$ 1.229,03

CAMPUS BENFICA

CENTRO DE HUMANIDADES

Antônio George Lopes Fontenele	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	16.09.2022 a 16.09.2027
Localização do imóvel cedido:	Bloco Noturno, Área 1, Centro de Humanidades
Área:	15,56 m ²
Valor mensal:	R\$ 326,95

Pedro Moacir Soares	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.03.2016 a 28.02.2023 (processo para formulação de aditivo em tramitação - SEI nº 23067.000395/2023-76)
Localização do imóvel cedido:	Centro de Humanidades, Departamento de Comunicação Social
Área:	75,75m ²
Valor mensal:	R\$ 2.563,55

Rui Santos do Carmo	
Finalidade:	Banca de Bombons
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	02.05.2009 a 01.05.2026
Localização do imóvel cedido:	Centro de humanidades, Bosque de Letras
Área:	-
Valor mensal:	R\$ 61,80

FACED

Antônio George Lopes Fontenele	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	01.07.2022 a 01.07.2027
Localização do imóvel cedido:	Cantina da Faculdade de Educação - FACED
Área:	22,10 m ²

Valor mensal:	R\$ 260,00
----------------------	------------

FACULDADE DE DIREITO

Antonio Odir Fontenele Filho	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	14.08.2017 a 13.08.2024
Localização do imóvel cedido:	Faculdade de Direito
Área:	28,75m ²
Valor mensal:	R\$ 2.317,96

Marcelo Lima Barbosa	
Finalidade:	Exploração de serviços de reprografia
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.12.2007 a 01.12.2026
Localização do imóvel cedido:	Faculdade de Direito
Área:	-
Valor mensal:	R\$ 361,89

FEAAC

Francisco Duarte de Oliveira Filho	
Finalidade:	Banca para venda de livros
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.02.2008 a 31.01.2025
Localização do imóvel cedido:	Faculdade de Economia, Administração, Atuária e Contabilidade
Área:	-
Valor mensal:	R\$ 187,46

Odilon Lopes Fontenele	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	17.01.2023 a 17.01.2028
Localização do imóvel cedido:	Cantina FEAAC II
Área:	45,60 m ²
Valor mensal:	R\$ 888,86

CAMPUS PICI

CENTRO DE CIÊNCIAS

Amelina Kayle Fontenele Brilhante	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.12.2015 a 15.03.2027

Localização do imóvel cedido:	Departamento de Química Orgânica e Inorgânica/Centro de Ciências
Área:	32,42m ²
Valor mensal:	R\$ 4.183,23

Ana Célia Rodrigues do Nascimento	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	03.01.2023 a 03.01.2028
Localização do imóvel cedido:	Departamento de Geologia II, Centro de Ciências
Área:	39,07m ²
Valor mensal:	R\$ 3.868,97

Francisca Elcides de Oliveira Lima	
Finalidade:	Banca de Bombons
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.03.2009 a 31.12.2024
Localização do imóvel cedido:	Departamento de Matemática
Área:	-
Valor mensal:	R\$ 69,85

Reginaldo Araújo Pereira	
Finalidade:	Banca de bombons
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.09.2017 a 01.09.2024
Localização do imóvel cedido:	Departamento de Física, Centro de Ciências
Área:	-
Valor mensal:	R\$ 41,23

Sâmia Kelly Alves de Vasconcelos	
Finalidade:	Trailer para venda de lanches
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.11.2006 a 06/06/2026
Localização do imóvel cedido:	Departamento de Geologia, Centro de Ciências
Área:	20m ²
Valor mensal:	R\$ 1.141,86

CENTRO DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS

Jerry Adriany Rabelo	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.09.2017 a 01.09.2024
Localização do imóvel cedido:	Centro de Ciências Agrárias, Campus do Pici
Área:	45,80m ²

Valor mensal:	R\$ 1.886,24
----------------------	--------------

Maria de Lourdes Sousa Nascimento	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.10.2009 a 30.09.2025
Localização do imóvel cedido:	Departamento de Econ. Doméstica/Bloco 806/Centro de Ciências Agrárias
Área:	8,28m ²
Valor mensal:	R\$ 1.512,23

Silvio da Silva	
Finalidade:	Exploração de serviços de reprografia
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.03.2009 a 27.02.2025
Localização do imóvel cedido:	Departamento de Fitossanidade/Centro de Ciências Agrárias (Bloco 806)
Área:	-
Valor mensal:	R\$ 496,15

CENTRO DE TECNOLOGIA

Antônio George Lopes Fontenele	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	17.08.2022 a 17.08.2027
Localização do imóvel cedido:	Trailer para venda de lanches, proximidades do bloco 713 - CT
Área:	8,8 m ²
Valor mensal:	R\$ 183,11

Antônio Leonardo de Oliveira Viana	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.11.2015 a 01/11/2027
Localização do imóvel cedido:	Departamento de Arquitetura e Urbanismo, Centro de Tecnologia
Área:	28m ²
Valor mensal:	R\$ 1.516,28

Apetitoso Restaurante e Lanchonete LTDA	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	22.02.2022 a 15.03.2027
Localização do imóvel cedido:	Cantina do Centro de Tecnologia, Térreo do Bloco 707, campus do Pici

Área:	16,75 m ²
Valor mensal:	R\$ 1.700,00

Ocilma Pereira Soares de Lima	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	19.08.2022 a 19.08.2027
Localização do imóvel cedido:	Ponto de Guaraná, proximidades dos Blocos 706, 707 e 717 - CT
Área:	8,75 m ²
Valor mensal:	R\$ 181,63

UFC VIRTUAL E STI

Lanasya Macario da Silva	
Finalidade:	Trailer cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	01.06.2018 a 31.05.2025
Localização do imóvel cedido:	UFC Virtual
Área:	48m ²
Valor mensal:	Após o reajuste anual: R\$ 903,55

Georgia Yngrid Gomes Fontenele	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Pregão Presencial
Vigência:	11.03.2020 a 15.03.2027
Localização do imóvel cedido:	Cantina da Secretaria de Tecnologia da Informação, Bloco 901 - Campus do Pici
Área:	16,75 m ²
Valor mensal:	R\$ 2.620,21

CAMPUS PORANGABUSSU

CIÊNCIAS DA SAÚDE

Marina Cesar Pacheco Soares	
Finalidade:	Cantina
Licitação:	Concorrência Pública
Vigência:	01.06.2013 a 30.12.2025
Localização do imóvel cedido:	Cantina-Departamento de Morfologia, Centro de Ciências da Saúde
Área:	10,4m ²
Valor mensal:	R\$ 1.881,78