

UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ  
PRÓ-REITORIA DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO

**RELAÇÃO DE IMÓVEIS COM CONCESSÃO DE USO E SEUS CONCESSIONÁRIOS**  
**ANO 2021**

Concessões que não foram suspensas em razão de sua finalidade e as que retornaram após a autorização dada pela [Portaria nº 149/GR, de 10 de junho de 2021](#). Em um dos casos, o concessionário voltou a pedir suspensão após seu retorno. Em cada caso, constam as datas informadas ao setor por cada departamento.

### INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS

CNPJ 00.000.000/2461-90 Banco do Brasil S/A	
<b>Finalidade:</b>	Exploração de serviços bancários
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
<b>Vigência:</b>	01.10.2017 a 30.09.2022
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	R. Paulino Nogueira, 271 - Benfica, Fortaleza - CE, 60020-270 - Pátio da Reitoria da UFC
<b>Área:</b>	620m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	Até setembro/21: R\$ 20.147,97 A partir do reajuste anual: R\$ 25.156,18
<b>Processo SEI:</b>	23067.064721/2018-14

CNPJ 00.000.000/5643-03 Banco do Brasil S/A	
<b>Finalidade:</b>	Exploração de serviços bancários
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
<b>Vigência:</b>	02.01.2007 a 01.01.2023
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Av. Humberto Monte, s/n - Pici, Fortaleza - CE, 60455-900 - pavimento térreo da biblioteca universitária - Campus do Pici
<b>Área:</b>	506m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	R\$ 3.837,77 (reajuste em janeiro/21).
<b>Processo SEI:</b>	23067.077772/2019-89

CNPJ 90.400.888/0001-42 Banco Santander (Brasil) S/A	
<b>Finalidade:</b>	Exploração de serviços bancários
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
<b>Vigência:</b>	01.02.2008 -
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Campus do Porangabuçu
<b>Área:</b>	62,87m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	Em janeiro/21: R\$ 4.001,69. A partir do reajuste anual: R\$ 5.030,63.
<b>Processo SEI:</b>	23067.004435/2020-14

CNPJ 90.400.888/0001-42 Banco Santander (Brasil) S/A	
<b>Finalidade:</b>	Exploração de serviços bancários
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
<b>Vigência:</b>	01.06.2008 -
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Agência bancária no pátio interno da Reitoria (Campus do Benfica) e Agência bancária anexa ao Centro de tecnologia (Campus do Pici)
<b>Área:</b>	40m <sup>2</sup> (Benfica) 120m <sup>2</sup> (Pici)"
<b>Valor mensal:</b>	Até maio/21: R\$ 22.185,42. A partir do reajuste anual: R\$ 30.402,69.
<b>Processo SEI:</b>	23067.035468/2019-64

## ENTIDADES SEM FINS LUCRATIVOS

CNPJ 05.676.242/0001-13SINTUFCE - Sindicato dos Trabalhadores das Universidades Federais do Ceará	
<b>Finalidade:</b>	Entidade de classe
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
<b>Vigência:</b>	01.01.2006 a 01.01.2023
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Rua Waldery Uchoa, nº 50 - Benfica
<b>Área:</b>	498m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	R\$ 4.605,48 (reajuste em janeiro/21).
<b>Processo SEI:</b>	23067.077755/2019-41

CNPJ 07277569/0001-48 APESC - Associação dos Professores do Ensino Superior do Ceará	
<b>Finalidade:</b>	Entidade de classe
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
<b>Vigência:</b>	02.01.2007 a 31.12.2023
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Rua 24 de Maio, nº 1230, Centro-Fortaleza
<b>Área:</b>	734,5m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	R\$ 2.268,55 (reajuste em janeiro/21).
<b>Processo SEI:</b>	23067.000067/2020-27

CNPJ 05.330.436/0001-62 FCPC - Fundação Cearense de Pesquisa e Cultura	
<b>Finalidade:</b>	Entidade de Apoio
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
<b>Vigência:</b>	02.01.2007 a 01.01.2023
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Av. da Universidade 2995, Benfica, Fortaleza
<b>Área:</b>	279,5m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	R\$ 8.927,50 (reajuste em janeiro/21).
<b>Processo SEI:</b>	23067.077866/2019-58

CNPJ 07.875.818/0001-05		CETREDE - Centro de Treinamento e Desenvolvimento
<b>Finalidade:</b>	Entidade de Apoio	
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)	
<b>Vigência:</b>	01.01.2010 a 01.01.2020	
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Av. da Universidade 2932, Benfica, Fortaleza	
<b>Área:</b>	1.215,0m2	
<b>Valor mensal:</b>	R\$ 12.061,55 (reajuste em janeiro/21).	
<b>Processo SEI:</b>	23067.077780/2019-25	

**Observação:**

CNPJ 09.419.789/0001-94		NUTEC - Fundação Núcleo de Tecnologia Industrial
<b>Finalidade:</b>	Prestação de serviços de pesquisa, desenvolvimento, extensão e inovação científica e tecnológica	
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)	
<b>Vigência:</b>	02.05.2009 a 02.05.2023	
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Complexo localizado à Rua Prof. Rômulo Proença s/n, Campus do Pici	
<b>Área:</b>	2.000m2	
<b>Valor mensal:</b>	Até abril/21: R\$ 5.793,26 Após reajuste anual: R\$ 7.647,98	
<b>Processo SEI:</b>	23067.020279/2020-21	

CNPJ 07.778.137/0001-10		ASTEF - Associação Técnico-Científica Engenheiro Paulo de Frontin
<b>Finalidade:</b>	Entidade de Apoio	
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)	
<b>Vigência:</b>	Termo de Adesão e Responsabilidade para Ocupação Precária e Compromisso para Desocupação Amigável – sem prazo.	
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Sala B (bloco 710, pavimento térreo do Centro de Tecnologia - Campus do Pici)	
<b>Área:</b>	-	
<b>Valor mensal:</b>	Até abril/21: R\$ 746,27 Após reajuste anual: R\$ 985,19	
<b>Processo SEI:</b>	23067.030027/2019-76	

CNPJ 04.089.290/0001-42		PADETEC - Parque de Desenvolvimento Tecnológico
<b>Finalidade:</b>	Incubadora de Empresas de Base Tecnológica Multisetorial e Centro de Pesquisas	
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)	
<b>Vigência:</b>	01.03.2009 a 28/02/2023	
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Av. do Contorno s/n, Bloco 310, Campus do Pici	
<b>Área:</b>	4.022,70m <sup>2</sup>	
<b>Valor mensal:</b>	Até fevereiro/21: R\$ 4.030,66 Após reajuste anual: R\$ 5.197,32	
<b>Processo SEI:</b>	23067.010443/2020-91	

CNPJ 23706419/0001-69 NUTEP - Núcleo de Tratamento e Estimulação Precoce	
<b>Finalidade:</b>	Funcionamento das atividades de assistência especializada a crianças com risco, transtornos ou desarmonia do desenvolvimento
<b>Licitação:</b>	Inexigibilidade (art. 25, <i>caput</i> , da Lei n. 8666/93)
<b>Vigência:</b>	01.01.2012 a 01.01.2027
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Salas junto ao laboratório de Pediatria - Complexo Hospitalar da Faculdade de Medicina /Campus do Porangabuçu
<b>Área:</b>	209m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	R\$ 4.721,12 (reajuste em janeiro/21)
<b>Processo SEI:</b>	23067.077905/2019-17

## ATIVIDADES COMERCIAIS

CPF 025.194.313-50 Sâmia Kelly Alves de Vasconcelos	
<b>Finalidade:</b>	Trailer para venda de lanches
<b>Licitação:</b>	Concorrência Pública
<b>Vigência:</b>	01.11.2006 a 31.10.2024
<b>Retorno:</b>	21/10/2021 (23067.048164/2021-81)
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Departamento de Geologia, Centro de Ciências
<b>Área:</b>	20m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	Após reajuste anual: R\$ 880,67
<b>Processo SEI:</b>	23067.066418/2019-29

CPF 027.815.943-50 Marina Cesar Pacheco Soares	
<b>Finalidade:</b>	Cantina
<b>Licitação:</b>	Concorrência Pública
<b>Vigência:</b>	01.06.2013 a 30.12.2023
<b>Retorno:</b>	2/8/2021 (23067.033405/2021-98)
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Cantina-Departamento de Morfologia, Centro de Ciências da Saúde
<b>Área:</b>	10,4m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	Após reajuste anual: R\$ 1.240,18
<b>Processo SEI:</b>	23067.035699/2019-78

CPF 712.697.703-49 AmelinaKayle Fontenele Brilhante	
<b>Finalidade:</b>	Cantina
<b>Licitação:</b>	Concorrência Pública
<b>Vigência:</b>	01.12.2015 a 30.11.2020 Termo aditivo autorizado
<b>Retorno:</b>	Informado retorno. Aguardando resposta quanto a exata data em que se deu (23067.048250/2021-94).
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Departamento de Química Orgânica e Inorgânica/Centro de Ciências
<b>Área:</b>	32,42m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	Após reajuste anual: R\$ 3.351,02
<b>Processo SEI:</b>	23067.072263/2019-60

CPF 370.765.903-87    Maria de Fátima Almeida Sousa	
<b>Finalidade:</b>	Cantina
<b>Licitação:</b>	Concorrência Pública
<b>Vigência:</b>	02.01.2013 a 31.12.2023
<b>Retorno:</b>	3/11/2021 (23067.049969/2021-42).
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Campus Sobral
<b>Área:</b>	28m2
<b>Valor mensal:</b>	R\$ 638,03 (reajuste em janeiro/21).
<b>Processo SEI:</b>	23067.077750/2019-19

CPF 674.308.723-87    Rosimeire Marinho de Paiva	
<b>Finalidade:</b>	Cantina
<b>Licitação:</b>	Pregão Presencial
<b>Vigência:</b>	01.02.2018 a 31.01.2023
<b>Retorno:</b>	27/9/2021 (23067.035618/2021-54).
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Campus Russas
<b>Área:</b>	54,45m <sup>2</sup>
<b>Valor mensal:</b>	Após o reajuste anual: R\$ 1.147,96
<b>Processo SEI:</b>	23067.004556/2020-58

CPF 054.469.353-14    GeorgiaYngrid Gomes Fontenele	
<b>Finalidade:</b>	Cantina
<b>Licitação:</b>	Pregão Presencial
<b>Vigência:</b>	11/3/2020 a 28/2/2025
<b>Retorno:</b>	1/10/2021 (23067.049342/2021-91).
<b>Localização do imóvel cedido:</b>	Bloco 901
<b>Área:</b>	16,75m2
<b>Valor mensal:</b>	R\$ 1.750,00 (contrato assinado e suspenso no início da pandemia e por esse motivo será reajustado em mar/2022 com valor corrigido de mar/2020 a março/2022).
<b>Processo SEI:</b>	23067.057756/2019-70