



LV RESCISÃO DE CONTRATOS DE CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇOS FÍSICOS/IMÓVEIS

Código:
PROPLAD099

S	N	EP	NA
Sim	Não	Em parte	Não se aplica

SOLICITAÇÃO DE RESCISÃO		S/N/ EP ou NA	Observação
1.	Consta documento do concessionário solicitando a rescisão do contrato com exposição de motivos, se for o caso?		
2.	Consta documento do Gestor do Contrato/setor demandante apresentando os motivos que justificam a rescisão contratual, de acordo com os incisos I a IV do art. 89 do Decreto-Lei nº 9.760, de 5 de setembro de 1946?		
3.	Em caso de rescisão com base nos incisos I e II do art. 89, haverá posse sumária da coisa locada (art. 89, § 1º, do Decreto-Lei nº 9.760, de 05/09/1946)?		
4.	Em caso de rescisão com base no inciso III do art. 89: a. Consta informação de que será observado o prazo para restituição do imóvel, conforme o caso (art. 89, §§ 3º e 4º, do Decreto-Lei nº 9.760, de 05/09/1946)? b. Há indenizações a serem pagas ao concessionário em decorrência de benfeitorias necessárias (art. 89, § 2º, e art. 90, do Decreto-Lei nº 9.760, de 05/09/1946)?		
5.	Os documentos que comprovam os motivos da rescisão foram anexados ao processo?		
6.	Constam no processo: a. Cópia do contrato? b. Cópia dos aditivos anteriores, se houver? c. Cópia dos apostilamentos anteriores, se houver? d. Planilha com histórico de pagamentos dos aluguéis?		
7.	No caso de haver mensalidades pendentes de pagamento, haverá execução da garantia contratual para quitação dos débitos?		
8.	A garantia contratual é suficiente para saldar a integralidade de eventual débito do concessionário?		
9.	Consta no processo informação de que haverá devolução de garantia?		
10.	Em caso de rescisão com base nos incisos I, II e IV do art. 89 do Decreto-Lei nº 9.760, de 05/09/1946, foi instaurado processo administrativo específico para solicitação de aplicação de penalidade ao concessionário?		
Observações complementares:			

Data ____ / ____ / ____	Verificado por:	Página ____ de ____
----------------------------	-----------------	---------------------